

## Bau- u. WegeA Giekau

Sitzung vom 16.05.2012

Seite

1

in Giekau, „Giekauer Kroog“

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 2 bis 6  
Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse.

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 21.19 Uhr

---

(Unterschriften)

---

Anwesend:

Gesetzl. Mitgliederzahl: 5

a) stimmberechtigt:

1. Hauke Stenzel	13.
2. Achim Hartmann	14.
3. Susanne Paulsen	15.
4. Bernd Schwartz	16.
5. Joachim Wunder	17.
6.	18.
7.	19.
8.	20.
9.	b) nicht stimmberechtigt
10.	1. Bürgermeister Koch
11.	2. GVin Berghaus, GV Walter, Zwicker Herr Schütte-Felsche (BM Gemeinde Tröndel) Eheleute Niebuhr zu TOP 5 Herr von der Decken zu Top 9 (Verschiedenes)
12.	3. Herr Heitmann / Amt Lütjenburg
	4. 8 Zuhörer
	5.

Es fehlten:

a) entschuldigt:	b) unentschuldigt:
1.	1.
2.	2.

Die Mitglieder des Bau- und Wegeausschusses waren durch Einladung vom 04.05.2012 auf Mittwoch, den 16.05.2012 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen.

Zeit, Ort und Stunde sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsmäßige Einberufung Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Bau- und Wegeausschuss war - nach Zahl der erschienenen Mitglieder - beschlussfähig.

### **Tagesordnung:**

1. Einwohnerfragestunde
2. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
3. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 29.2.2012
4. Sanierungsmaßnahme Seestr. 4  
(Sachstandsbericht des Bürgermeisters)
5. Gewerbegebiet Tröndel
6. Sachstandsbericht Am Buchholz / Gottesgabe  
(Herr Walter berichtet)
7. Einwohnerfragestunde
8. Verschiedenes

### **Nicht öffentlich:**

9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten

**Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:**

Vor Eintritt in die Tagesordnung teilt der Vorsitzende Herr Stenzel mit, dass ihm unmittelbar vor der Sitzung von Herrn von der Decken „ein Antrag auf Satzungsänderung Baugebiet „Klaus-Wehrend-Weg“, datiert vom 16.05.2012, vorgelegt wurde. Über den Antrag soll unter dem Punkt Verschiedenes gesprochen werden.

- 5 dafür -

Herr Stenzel schlägt vor, die Tagesordnungspunkte „Gewerbegebiet Tröndel“ und „Sanierungsmaßnahme Seestraße 4“ zu tauschen und die Tagesordnung um folgende neue TOP's zu ergänzen:

TOP 1. Verpflichtung eines bürgerlichen Mitgliedes

TOP 11. Personalangelegenheiten

Die Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

- 5 dafür -

**Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.**

**Zu den Punkten 10 + 11 war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.**

- 3 -

### **1. Verpflichtung eines bürgerlichen Mitgliedes**

Der Ausschussvorsitzende Hauke Stenzel verpflichtet Herrn Achim Hartmann per Handschlag zur gewissenhaften Erfüllung seiner Obliegenheiten und führt ihn in seine Tätigkeit als Ausschussmitglied ein.

## 2. Einwohnerfragestunde

Herr von der Decken bittet darum, die bei der letzten Sitzung des Ausschusses am 29.02.2012 ins Auge gefasste Probefahrt im Einmündungsbereich Gleschendorfer Weg um ca. 6 Wochen nach hinten zu verschieben.

## 3. Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Die Tagesordnungspunkte 10 „Bau- und Grundstücksangelegenheiten“ und 11 „Personalangelegenheiten“ sollen in nicht öffentlicher Sitzung beraten werden.

- 5 dafür -

## 4. Genehmigung der Niederschrift über die letzte Sitzung vom 29.02.2012

Der Niederschrift vom 29.02.2012 wird mit folgenden Änderungen einstimmig zu gestimmt

- a. TOP 4 letzter Satz: streiche Herr Schwartz, setze Herr Hartmann.
- b. TOP 7 : streiche Feuerwehr Giekau setze Feuerwehr Engelau.
- c. TOP 10 (2) : streiche Gleschendorfer Weg, setze Klaus-Wehrend-Weg.

- 5 dafür -

## 5. Gewerbegebiet Tröndel

Bürgermeister Schütte-Felsche und Eheleute Niebuhr geben den aktuellen Sachstand bezüglich des Gewerbebetriebes in Tröndel wieder. Eine Vergrößerung des Fuhrparks sei dort nicht geplant, lediglich die planungsrechtliche Ausweisung von Lager- /Abstellflächen für den Betrieb zu regeln. Entwürfe von Bauleitplänen lägen noch nicht vor.

Herr Muster betont für die Bürgerinitiative, dass die Zunahme von Verkehr im Gleschendorfer Weg befürchtet wird. Die Eheleute Niebuhr teilen auf Anfrage von Herrn Muster mit, dass sie zu einem Gespräch mit der Bürgerinitiative bereitstehen.

Ein Beschluss wird nicht gefasst.

## 6. Sanierungsmaßnahme Seestr. 4

Bürgermeister Koch berichtet über den Sachstand. Da der bisher ins Auge gefasste Architekt noch nicht die Zeit gefunden hat, sich mit der Angelegenheit zu beschäftigen, wird der Bürgermeister sich mit einem anderen Architekten in Verbindung setzen.

- 4 -

## 7. Sachstandsbericht Am Buchholz/Gottesgabe

Der Ausschussvorsitzende Stenzel und Herr Walter haben einen Ortstermin durchgeführt und festgestellt, dass die Straße auf Kanalbreite auf einem längeren Abschnitt abgesackt ist. Der Regenwasserkanal ist komplett abgängig. Um nicht später die Straße

von Grund auf sanieren zu müssen, sollte jetzt gehandelt werden. Die Erarbeitung einer Konzeption/Vorplanung ist erforderlich, wobei die Entwässerungssituation der Grundstücke genau zu prüfen ist. Auch ist noch offen, ob die Straße in der Zuständigkeit des Schwarzdeckenunterhaltungsverbandes liegt.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

#### 8. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

#### 9. Verschiedenes

- Der Ausschussvorsitzende Stenzel trägt, den vorgelegten Antrag der Gutsverwaltung Neuhaus vom 16.05.2012 vor (s. Anlage). Herr von der Decken berichtet, dass es eine konkrete Anfrage für den Ankauf eines Grundstückes gibt. Der Interessent möchte dort aber ein Holzhaus errichten. Dieses ist zurzeit nach dem gültigen Bebauungsplan nicht zulässig. Der Ausschuss signalisiert eine wohlwollende Prüfung und eine Beratung in der nächsten Gemeindevertretersitzung.
- Herr Stenzel berichtet, dass der Betreiber der Biogasanlage Engelau seinen Antrag auf Erweiterung der vorhandenen Biogasanlage mit Schreiben vom 20.04.2012 zurückgenommen hat.
- Herr Landwirt Hansen aus Engelau berichtet, dass er plant, auf seinem Hof einen Fermenter zu errichten, der aus der vorhandenen Gülle gespeist werden soll. Blockheizkraft ist angedacht. Insgesamt soll ein optimierter sparsamerer Wärmehaushalt gegeben sein. Ein offizieller Antrag wird von Herrn Hansen noch gestellt werden.
- Frau Paulsen weist darauf hin, dass im Bereich der Einfahrt Vörstenmoor in Richtung Wentorf (Bereich Bushaltestelle) die Straße kaputt ist.
- Frau Paulsen fragt nach den Sachstand der AG Fresendorfer Teich.
- Herr Hartmann berichtet als Wehrführer der Feuerwehr Engelau, dass hinsichtlich der Biogasanlage in Engelau mittlerweile ein guter Informationsaustausch mit dem Betreiber erfolgt.

Die Öffentlichkeit wird ausgeschlossen. Fortsetzung der Niederschrift auf gesondertem Blatt.

Protokollführer: